**贵阳铁投供应链有限公司保洁外包服务项目**

**比选文件**

比 选 人：**贵阳铁投供应链有限公司**

二○二五年 二 月

**目 录**

第一章 比选公告 3

第二章 参选单位须知 5

第三章 参选文件格式 8

**贵阳铁投供应链有限公司**

**保洁外包服务项目比选公告**

**一、项目基本信息**

1.1 项目名称: 贵阳铁投供应链有限公司保洁外包服务项目;

1.2 项目服务范围及内容: 负责贵阳铁投供应链有限公司保洁外包服务；

1.3 最高限价（含税）:公开比选价控制在12.6万元/年内（此费用为包干价，需保洁人员3人，上六休一）；

1.4 本项目（是/否）接受联合体: 否 。

**二、供应商的资格要求**

2.1 具备独立法人资格及有效营业执照，有独立承担民事责任的能力。

2.2 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法、违规记录。

2.3 未列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为。

2.4 参选人拟派项目服务人员应具备室内外保洁专业知识和技能。

**三、获取比选文件**

3.1 文件获取时间：2025年3月4日至2025年3月6日（北京时间上午09:00至12:00，下午14:00至17:30）；

3.2 获取方式：自行下载。贵阳铁路建设投资有限公司网站，网址：https://www.gyurt.com/n21/index.html

**四、提交参选（投标）文件截止时间和地点**

4.1 截止时间：2025年3月7日上午12:00（北京时间）；

4.2 地点：贵阳铁投供应链有限公司（贵阳市花溪区孟关乡改貌村5组）海关楼一楼综合办公室；

4.3 逾期送达的或者未送达至指定地点的参选（投标）文件，比选人将不予受理。

**五、联系方式**

比 选 人：贵阳铁投供应链有限公司

地 址：贵阳市花溪区孟关乡改貌村5组

联 系 人：向明吉

联系电话：13885025288

**第二章 参选单位须知**

**一、词语定义**

1.项目或本项目是指：贵阳铁投供应链有限公司保洁外包服务项目。

2.发包单位是指：贵阳铁投供应链有限公司。

3.服务单位是指：本项目的中选人。

**二、服务内容**

负责贵阳铁投供应链有限公司保洁外包服务。

**三、资质要求**

1.具备独立法人资格及有效营业执照，有独立承担民事责任的能力。

2.参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法、违规记录。

3.未列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为。

4.参选人拟派项目服务人员应具备室内外保洁专业知识和技能。

**四、报价要求**

最高限价（含税）：公开比选价控制12.6万元/年内（此费用为包干价，需保洁人员3人，上六休一）。

**五、服务期限：12**个月。

**六、比选文件组成**

(一)比选公告

(二)参选单位须知

(三)参选文件格式

**七、参选文件**

(一)参选文件组成

1.参选函

2.法定代表人证明书，若为委托代理人参加参选活动只须提供法定代表人授权委托书。(格式详见第二部分参选文件格式)

3.参选人基本情况表

4.企业营业执照复印件(复印件均加盖单位公章)。

5.参选人拟派项目服务人员应具备室内外保洁专业知识和技能。（提供拟派服务人员资格证书复印件或劳动合同复印件并加盖单位公章）

6.未列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为.

提供信息查询记录和证据：

（1）未列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体名单证明材料：信用中国（https://www.creditchina.gov.cn/）输入网址、点击“信用服务”、点击“严重失信主体名单查询”“重大税收违法失信主体名单查询”、输入投标单位名称、点击“查找”，即出现查询结果；

（2）中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）输入网址、点击“政府采购严重违法失信行为记录管理系统”、输入投标单位名称、点击“查找”，即出现查询结果；

（3）查询截止时点：比选会开始前10日内任一时间；

（4）信息查询记录和证据留存方式：参选单位提供查询记录截图或下载报告（参选单位对提供截图或下载报告的真实性负责并加盖公章）。

注：以上证明材料均须加盖参选人公章。

7.项目类似业绩。

8.提供参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟）

9.其他材料

(二)参选文件制作

1.参选文件应打印胶装，不得手写(签名除外)或涂改。

2.参选文件一式两份，其中正本一份，副本一份。

3.未按比选文件要求加盖参选单位公章的参选文件，作为无效文件。

4.参选文件的密封要求：纸质文件（正本一套、副本一套）密封在壹个包封内，封口处加盖参选人公章。

(三)参选文件的递交 (重要：请参选人仔细阅读)

1.递交参选文件的截止时间和地点详见公告。参选文件必须在规定的时间内送达指定地点，否则视为弃权。

2.递交参选文件时，参选单位代表若为法定代表人的，须出示法定代表人证明书原件和身份证原件；参选单位代表若为法定代表人授权委托人的，须出示法定代表人授权委托书原件和身份证原件(参选时提供）。

**八、比选过程及中选原则**

(一)比选过程

1.验证人验证参选单位的身份证明文件。

2.验证人宣布通过验证的参选单位名单，符合要求的参选单位需在比选现场等待比选结果。

3.发包人根据比选文件要求，依次对参选文件进行评审，必要时安排参选单位进行质询和解释。

(二)中选原则

满足比选要求，报价最低的为中选单位，若最低报价的两家单位报价一致的，以近三年类似业绩最多的确定为中选单位。

**第三章 参选文件格式**

(重要：参选人提交的文件必须包含以下所有的内容)

 **项目**

**参选文件**

参选单位： ( 公 章 )

日 期 ： 年 月 日

**目 录**

（自行编制）

**一** **、参** **选** **函**

致：贵阳铁投供应链有限公司

根据贵公司 项目的比选文件，根据我单位实际情况，我单位的参选报价为： 元/年（包括但不限于员工工资（不得低于贵阳市最低工资标准）、福利、加班费、管理费、保洁耗材、合理利润及税费等采购人要求的所有服务费用），服务期为 个月。

一、 我方声明如下：

1.本项目的参选范围和参选内容与比选范围和比选内容一致，我方愿意承担本项目比选范围内的工作内容，按比选文件的要求承担相应的责任，履行相应的义务。

2.比选有效期为递交比选文件之日起 60 天内有效。

3.一旦我方中选，我方保证按比选人要求在服务期限内完成各项任务，并保证参选文件承诺的人员全部到位。

4.我方同意，递交的参选文件在比选文件规定的比选有效期内有效，在此期间内我方的参选如果中选，我方将受此约束。

5.我方承诺，在收到中选通知后，按比选文件的规定与贵方签订合同。

6.我方在此声明，所递交的参选文件及有关资料内容完整、真实和准确。

7.我方完全服从和尊重评定结果。

参选人： （参选人公章）

法定代表人或授权委托人： （签字或法定代表人印章）

 日期： 年 月 日

**二、法定代表人证明书**

单位名称：

地 址：

姓 名： 性别： 职务：

身份证号码：

系 的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证正反面复印件

参选人： （参选人公章）

日 期： 年 月 日

**（一）法定代表人授权委托书**

（若为委托代理人参加比选活动则须提供此委托书）

本人 （姓名） 系 （参选人名称） 的法定代表人，现授权 （姓名） 为我公司的委托代理人。被授权人可以本人名义代表本公司参加贵阳铁投供应链有限公司的（项目名称）的参选活动。委托代理人在比选、参选、评审等参选活动中所签署的文件和处理的事务，本人均予以承认。

　　委托期限：

委托代理人无转委托权。

法定代表人身份证正反面复印件

委托代理人身份证正反面复印件

 参 选 人： （参选人公章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

 委托代理人： （签字）

身份证号码：

日 期： 年 月 日

**三、参选人基本情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 参选人名称 |  |
| 住 所 |  |
| 成立时间 |  |
| 法定代表人 |  | 职称（如有） |  | 电话 |  |
| 企业资质 |  |  |  |
| 统一社会信用代码 |  | 注册资本金 |  |
| 基本账户的开户银行 |  | 账号 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电话 |  |
| 传 真 |  | 电子信箱 |  |
| 经营范围 |  |
| 备注 |  |
|

**四、营业执照副本彩印件或复印件**

(复印件加盖参选单位公章)

**五、参选人拟派项目服务人员应具备室内外保洁专业知识和技能。（提供拟派项目服务人员资格证书复印件或劳动合同复印件并加盖单位公章）**

**六、未列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为**

提供信息查询记录和证据：

1.未列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体名单证明材料：信用中国（https://www.creditchina.gov.cn/）输入网址、点击“信用服务”、点击“严重失信主体名单查询”“重大税收违法失信主体名单查询”、输入投标单位名称、点击“查找”，即出现查询结果；

2.中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）输入网址、点击“政府采购严重违法失信行为记录管理系统”、输入投标单位名称、点击“查找”，即出现查询结果；

3.查询截止时点：比选会开始前10日内任一时间；

4.信息查询记录和证据留存方式：参选单位提供查询记录截图或下载报告（参选单位对提供截图或下载报告的真实性负责并加盖公章）。

注：以上证明材料均须加盖参选人公章。

**七、近三年参选人类似业绩表及业绩证明材料**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 业主单位 |  |
| 项目概况 |  |
| 项目负责人 |  |
| 项目主要人员名单  |  |

注：1、每张表格只填写一项类似项目业绩；

 2、类似项目业绩须提供合同协议书复印件，复印件均须加盖参选人公章。

**八、提供参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟）**

**九、其他材料**